Enjoy Your
Lifestyle

فنـــار رزيدنـــس

A LANDMARK
ON THE PATH

fanar residnece

أيقونـــــة
الـــــدرب

أم ملك | دليلك الأول · 056 820 2344


162

fanar residnece

الفهـــرس

عن المشـــــــــروع	01
مميزات الموقـــــــع	02
خريطة المشـــــــروع	03
مميزات المشـــــــروع	04
الضمانـــــات	05
النمـــــــاذج	06
تواصل معنـــا	07



fanar residnece

عـــن فنـــار رزيدنـــس



في البحـــر

يقـــودك الفنـــار إلى الطريـــق الآمـــن.

وفي المـــدن

يبحث كل إنسان عن مكان يشعره بالاستقـرار وسط زحام الخيـــارات!

في قلب درب الحرمين

يأتي فنـــار رزيدنـــس ليكون دلالتـــك نحـو الاختيـار الصحيـــح.

ليس مجرد مشروع سكني !

بل عنوان لموقع مدروس، وجودة تُبنى لتدوم، وقيمة تستحق أن تُختار!

مميـــــــــزات الموقـــع

02 min دقيقتيـــن
من جامعة الملك عبدالعزيـــــز

02 min دقيقتيـــن
من السلام مـــــــــــول

07 min دقائـــق
من محطة قطـــار الحرمـــين

05 min دقائـــق
من طريـــق الحرمـــــــين

05 min دقائـــق
من مستشـــقى الحبيـــــــب

05 min دقائـــق
من مستشقى شرق جـــــــدة

04 min دقائـــق
من طريـــق الملـــــــك عبدالله

خريطة الموقع

اضغط هنا للانتقال لموقع المشروع




162
ENTRANCE
ENTRANCE

مميـــــــزات المشـــروع



بلكونـــــات
عصريـــــــــة



مساحـــــات
مفتوحـــــــة



تصاميـــــم
مرنـــــــة



نوافـــــذ
واسعـــــة



أسقـــــف
مرتفعـــــة



دخـــــول
ذكـــــي



إنتـــــر
كـــــوم



3
مصاعـــــد



واجهـــــات
عصريـــــة



كاميـــــرات
مراقبـــــة



C

D

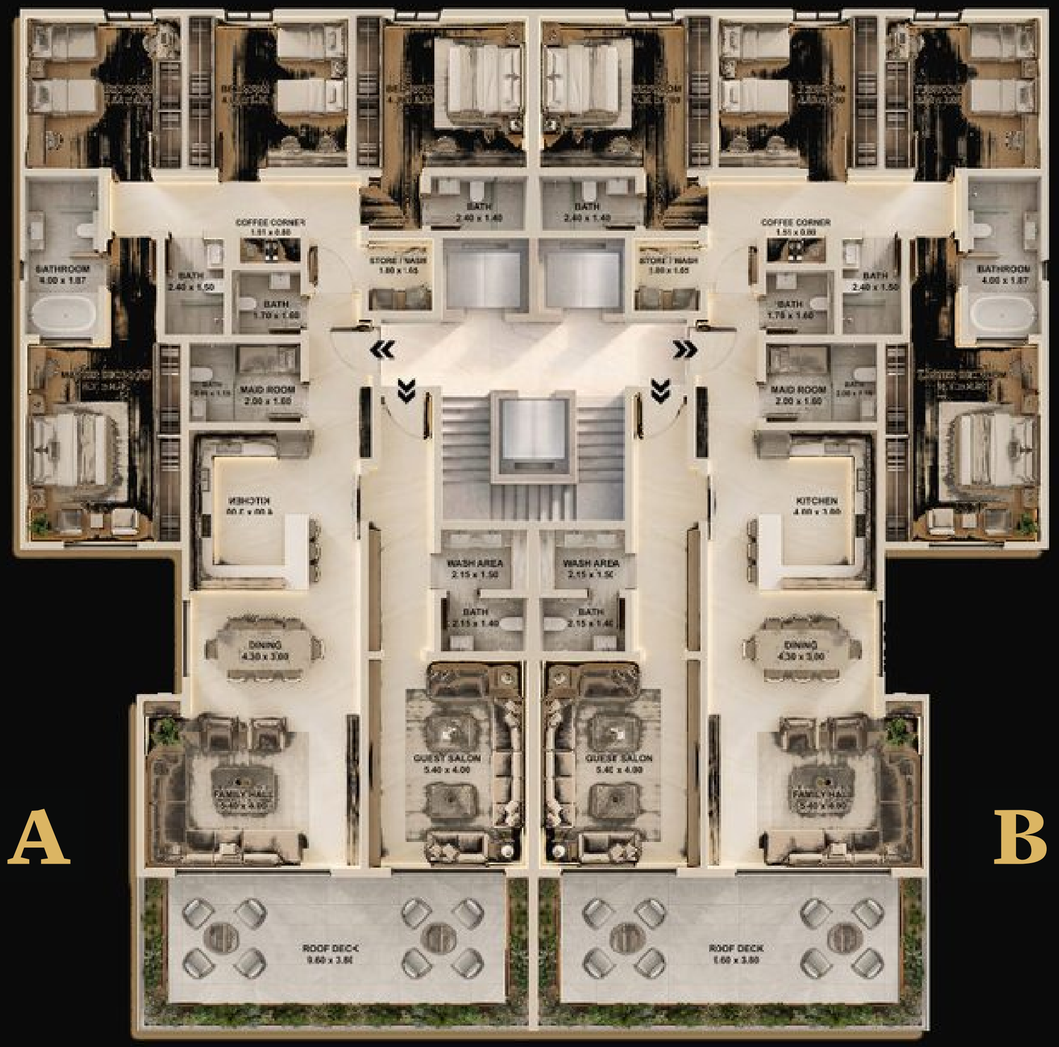


A

B

مخطط الأدوار المتكـــــــــرة

مخطط الروفـــــات



A

B

fanar residnece

نماذج الوحـــدات السكنيـة

الـــــــدور	النمـــــــاذج			
الســـادس	ROOF B	ROOF A		
الخامـــس	D	C	B	A
الرابـــــع	D	C	B	A
الثالـــث	D	C	B	A
الثانـــــي	D	C	B	A
الأول	D	C	B	A

نمـــــوذج A

بلكونـــــــة
BALACONY

مجلـس
LIVING ROOM

واجهـــة واحـــــدة
ONE FACADE

3 غـــرف نـــــوم
THREE BEDROOMS

موقـــف خـــــاص
PRIVATE PARKING

4 حمـــــــام
FOUR BATH

غرفـــــة خادمـــــــة
MAID'S ROOM

خرانـــات مستقلـــــة
INDEPENDENT TANKS

دخـــول ذكـــي
SMART ENTRY

مدخليـــــــن
TWO ENTRANCES

السعر

﷼ 550,000

المساحـــــة 150.20 M²
THE AREA

عدد الغـــرف 4
ROOMS


GUEST SALON
4.65 x 3.50
BATH
1.50 x 1.40
BEDROOM
4.50 x 3.80
BEDROOM
4.00 x 3.85
BATH
2.40 x 1.40
MASTER'S BEDROOM
4.30 x 3.80
BATH
2.40 x 1.40
FAMILY HALL
4.00 x 3.80
KITCHEN
4.00 x 2.50
MAID ROOM
2.15 x 1.80
BATH
2.15 x 1.20
BALCONY
3.80 x 1.20

نمـــــوذج B

مجلـس
LIVING ROOM

بلكونـــــــــــة
BALACONY

3 غـــرف نـــــوم
THREE BEDROOMS

موقـــــف خـــــــاص
PRIVATE PARKING

4 حمـــــــــــام
FOUR BATH

غرفـــــة خادمـــــــــة
MAID'S ROOM

واجهـــة واحـــــدة
ONE FACADE

خرانـــات مستقلـــــــــة
INDEPENDENT TANKS

دخـــــول ذكـــــي
SMART ENTRY

مدخليـــــــــــــــن
TWO ENTRANCES

المساحـــــــة
THE AREA
150.20 M²

عدد الغـــرف
ROOMS
4

السعر

⃁ 550,000


BATH
2.15 x 1.20
MAID ROOM
2.15 x 1.80
KITCHEN
4.00 x 2.50
FAMILY HALL
4.00 x 3.80
BALCONY
3.80 x 1.20
BATH
2.40 x 1.40
BATH
2.40 x 1.40
BEDROOM
4.00 x 3.85
BEDROOM
3.50 x 3.65
BATH
1.50 x 1.40
GUEST SALON
4.65 x 3.50

نمـــــوذج C

2 غـــرف نـــــوم
TWO BEDROOMS



موقـــــف خـــــاص
PRIVATE PARKING



3 حمـــــــام
THREE BATH



بلكونـــــــــة
BALACONY



مجلـس
LIVING ROOM



خلفيـــــــة
BACK



خرانـــات مستقلـــــة
INDEPENDENT TANKS



دخـــــول ذكـــــي
SMART ENTRY



مدخليـــــن
TWO ENTRANCES



السعر

435,000 ﷼

المساحـــــة 120 M²
THE AREA



عدد الغـــرف 3
ROOMS




BALCONY
3.65 x 2.02
FAMILY HALL
5.82 x 3.75
BATH
2.40 x 1.40
DINING
KITCHEN
2.80 x 2.45
BATH
2.40 x 1.40
GUEST SALON
3.80 x 3.80
BATH
2.15 x 1.40

نمـــــوذج D

2 غـــرف نـــــوم
TWO BEDROOMS



موقـــــف خـــــاص
PRIVATE PARKING



3 حمـــــــام
THREE BATH



بلكونـــــــــــة
BALACONY



مجلـس
LIVING ROOM



خلفيـــــــــة
BACK



خرانـــات مستقلـــــة
INDEPENDENT TANKS



دخـــــول ذكـــــي
SMART ENTRY



مدخليـــــــن
TWO ENTRANCES



السعر

435,000 ﷼

المساحـــــة 120 M²
THE AREA



عدد الغـــرف 3
ROOMS




GUEST SALON
3.80 x 3.80
BATH
2.15 x 1.40
BEDROOM
3.05 x 3.80
BATH
2.40 x 1.40
KITCHEN
2.80 x 2.45
DINING
FAMILY HALL
5.82 x 3.75
MASTER'S BEDROOM
4.37 x 3.80
BATH
2.40 x 1.40
BALCONY
3.55 x 2.02



famar residnece

نمـــاذج الـــروف



ملحـــــق A روف



4 غـــرف نـــــوم
FOUR BEDROOM



موقـــــف خـــــاص
PRIVATE PARKING



6 حمامـــــات
SIX BATH



غرفـــة ملابـــــس
DRESSING ROOM



مطبـــــخ
KITCHEN



صالـــة طعـــام
DINING ROOM



غرفـــة غسيـــل
LAUNDRY ROOM



خرانـــات مستقلـــة
INDEPENDENT TANKS



مدخليـــن
TWO ENTRANCES



دخـــول ذكـــي
SMART ENTRY



مجلس
LIVING ROOM



سطح خاص ومستقل
INDEPENDENT ROOFTOP



غرفـــة سائـــق
DRIVER ROOM`S



غرفـــة خادمـــة
MAID'S ROOM



عدد الغـــرف
ROOMS
5

المساحـــة
THE AREA
237.39 M²

السعـــر
THE PRICE
1,100,000 ﷼





جميـع الأسطـــــح 39.91 متر مربـــع

ملحـــــق B روف


صالـــة طعـــام
DINING ROOM


مطبـــخ
KITCHEN


6 حمامـــات
SIX BATH


4 غـــرف نـــوم
FOUR BEDROOM


غرفـــة ملابـــس
DRESSING ROOM


موقـــف خـــاص
PRIVATE PARKING


دخـــول ذكـــي
SMART ENTRY


مدخليـــن
TWO ENTRANCES


غرفـــة غسيـــل
LAUNDRY ROOM


خرانـــات مستقلـــة
INDEPENDENT TANKS


غرفـــة خادمـــة
MAID'S ROOM

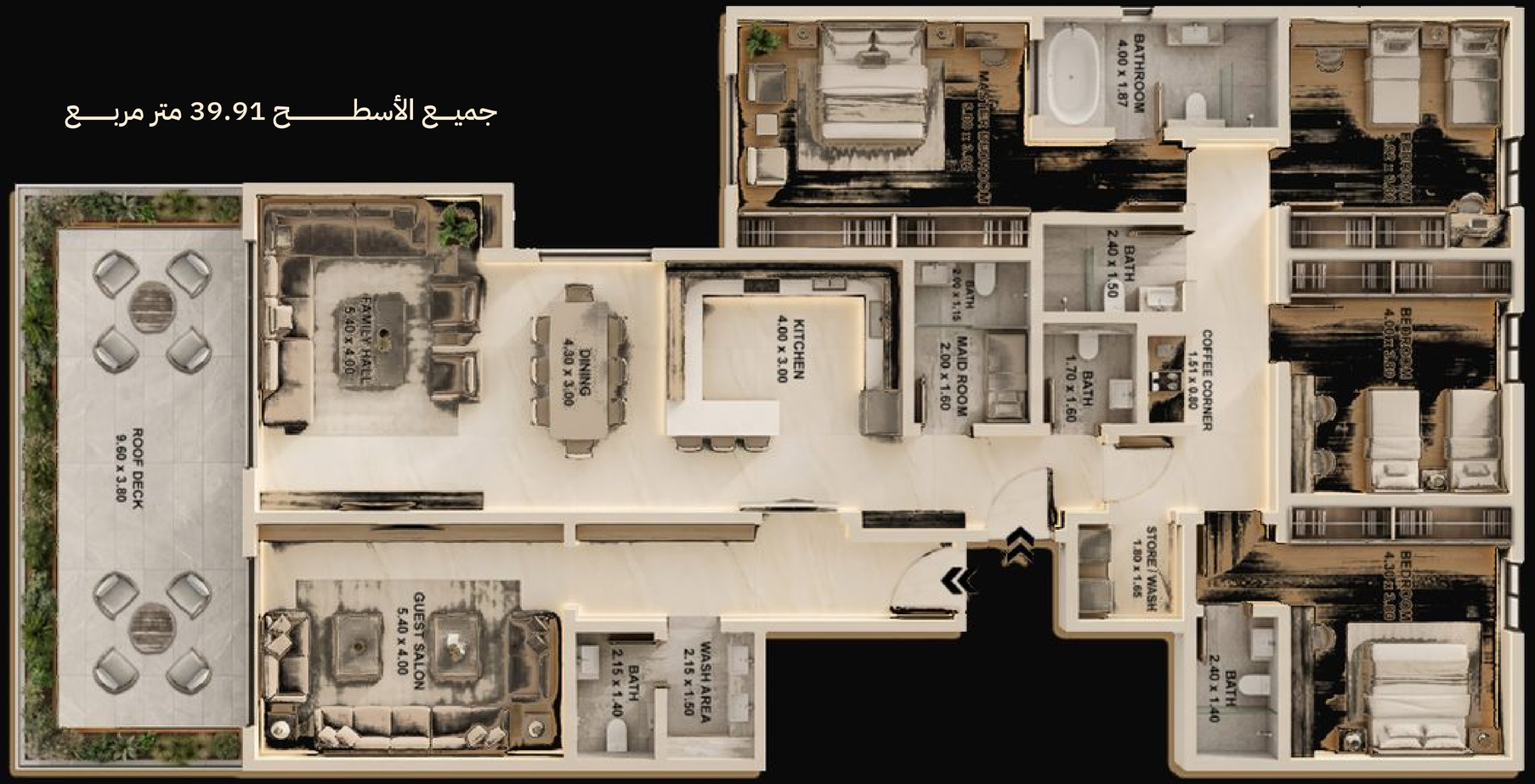

غرفـــة سائـــق
DRIVER ROOM`S


مجلس
LIVING ROOM


سطح خاص ومستقل
INDEPENDENT ROOFTOP

السعـــر
THE PRICE
1,100,000
M²
المساحـــة
THE AREA
237.39
عدد الغـــرف
ROOMS
5

جميـع الأسطـــــح 39.91 متر مربـــع



ضمانات المشروع

15 سنة
الهيكل الإنشائي

25 سنة
قواطع وأفياش

سنتين أعمال
سباكة

سنتين تأسيس
كهرباء

ضمانات تصل إلى
25 سنة



أم ملك | دليلك الأول · 056 820 2344

Enjoy Your
Lifestyle

فنـــار رزيدنـــس

A LANDMARK
ON THE PATH

fanar residnece

أيقونـــــة
الـــــدرب



أم ملك
دليلك الأول

للتواصل والاستفسار
056 820 2344
056 920 2399